



GEHS

Government Employees
Housing Scheme

Ha ku amukela endlwini ya wena

HI KU TIRHISANA NA



SA Home Loans



HI TISE EINDLWINI VUVEKISI LEBYIKULU

Ku va na yindlu hi byin'wana bya vuvekisi lebyikulu bya timali lebyi u nga byi endlaka – naswona xa nkoka swinene – i vuvekisi bya kahle swinene lebyi u nga byi endlaka nsirhelelo na ntshamiseko wa ndyangu wa wena.

DPSA, GEPF na PIC va tirhisanele ku endla xinakulobye na SA Home Loans ku nyika swivandlanene swa timali ta yindlu hi ku tirhisa GEHS leswi swi nga ta kotisa swirho leswi fikelelaka ku kuma tiyindlu ta swona vini.

SA HOME LOANS YI KU NYIKA NTWANANO WO HLAWULEKA

Hi SA Home Loans, u ta khomiwa hi malwandla hikuva SA Home Loans yi endlaka swilo hi ndlela yo hambana

- SA Home Loans a hi bangi. Naswona a hi mutumbuluxi wa xikweleti xa yindlu. I muphakeri wa swikweleti swa tiyindlu wa mutivinkulu loyi a lombisaka mali ya swikweleti swa tiyindlu tanihi tibangi.
- Va tirha NTSENA hi swikweleti swa tiyindlu. Hikokwalaho, va na nkongomo na vutivinkulu bya ku ku tisela swimakiwa, vukorhokeri na vutivinkulu bya kahle swinene.

- Va tinyungubyisa hi vukorhokeri bya titlilayente ta vona, naswona nkarhi na nkarhi va vhoteriwile tanihi “Best in Home Loans” eka milavisiso ya swihangalasamahungu etikweni hinkwaro. Vatsundzuxi va vona va malwandla va tiyisisa leswaku va twisisa swiyimo swa wena leswi fanaka swi ri swoxe, va ku pfuneta ku tatisa xikombelo xa wena na ku ku letela eka phurosese hinkwayo. Va ta tshama va ri karhi va ku nyika vuxokoxoko lebyintshwa hi xikweleti xa wena xa yindlu, va ku hlamusela swilo hinkwaswo na ku endla leswaku phurosese hinkwayo yi va leyi olovaka na ku tsakisa.

Loko u ri na bondo eka nkarhi wa sweswi, tiyisisa leswaku u vulavula na SA Home Loans leswaku u ta kota ku vona leswaku u nga hlayisa mali muni hi ku cinca bond ya wena. Loku eka nkarhi wa sweswi u hakela rhente kumbe u ehleketa ku xava yindlu yintshwa, mutsundzuxi wa SA Home Loans u ta ku pfuna leswaku u pima mali leyi u nga kotaka ku hakela yona naswona u ta ku letela eka phurosese leyo xava yindlu.

Hi tsakile swinene loko hi kotile ku kuma mutirhisani loyi a nga ta pfuna swirho swa hina leswaku swi kota ku kuma tiyindlu hi ku tirhisa GEHS, naswona hi ndlela yaleyo, ku pfuniwa wena leswaku u endlaka vuvekisi eka vumundzuku bya wena.



MATSALWA LAWA LA LAVEKAKA

Mutsundzuxi wa wena wa SA Home Loans u ta ku pfuna leswaku u kota ku sungula, kambe leswi hi leswi u dingaka ku va na swona hi xikongomelo xo endla leswaku xikombelo xa wena xa xikweleti xa yindlu xi phurosesiwa. Matsalwa wahi kumbe wahi lama kayivelaka ya nga ha vanga ku hlwela – hikokwalaho, tiyisisa leswaku u na lama loko u nga si endla ku tiyisisa leswaku u kuma nhlamulo hi xihatla hilaha swi kotekaka hakona. Tsundzuka, mutsundzuxi u kona ku ku pfuna loko swin'wana swi nga twisiseki.

- Swilipi swa muholo swa tin'hweti tinharhu leti nga hundza
- Khopi ya pasi
- Xitifikhethi xa Vukati na/kumbe kontiraka ya loko ku nga si va na vukati
- Khopi ya ntsengo lowu ringanyetiwa wa ntwanano wo xava*
- Switatimente swa wena n'wini swa bangi swa tin'hweti tinharhu
- Eka lava holaka khomixini: vumbhoni bya timalinghena ta tin'hweti tinharhu

LOKO U ENDLA XIKOMBELO HI KU YA HI MALINGHENA YANHLANGANELO, MUNHU UN'WANA NA UN'WANA WA N'WINA LOYI SEKETELAKA MALINGHENA LEYI U TA DINGA FANELE KU HUMESA MATSALWA LAMA.

*Lemuka: Loko u CINCA bondo ya wena kusuka eka nhlango wa swa timali lowu nga kona kuya eka SA Home Loans, a ku dingi khopi ya ntsengo lowu ringanyetiwa wa ntwanano wo xava, hambiswiritano, hi ta dinga switatimente swa bondo swa tin'hweti tinharhu leti nga hundza na tirhethi ta wena leta ha ku humesiwa na tihakelo ta wena ta masipala.

SA Home Loans va nyika Xikweleti xa Mfikelelo wa Yindlu xa GEHS, lexi xi nga tirhisiwa ku xava, ku aka kumbe ku antswisa yindlu endhawini ku ri hava papila ya vun'wini bya yindlu. Ku kumisisa swo tala, bela riqingho eka 0860 4444 17 kumbe u rhumela imeyili eka HousingAccess@sahomeloans.com

XILETELO XA GOZA HI GOZA XA KU KUMA MALI YA



1. KUMISISA HI LESWI U NGA SWI FIKELELAKA

Loko u nga si sungula phurose e leyi, tiyisisa leswaku wa swi tiva leswi u nga kotaka ku swi fikelela. Vulavula na mutsundzuxi kumbe u tirhisa khakhuletara ya xikweleti xa yindlu leyi nga eka inthanete eka www.sahomeloans.com leswaku u ta kota ku tiva leswaku i mali muni ya bondu u fikelelaka ku yi kuma hi ku ya hi malinghena ya wena kumbe malinghena ya nhlanguano.



2. ENDLA XIKOMBELO XA XIKWELETI XA YINDLU

Endzaku ka ku sayina ntsengo lowu ringanyetiwa ka ku xava lowu nga eka yindlu leyi u lavaka ku yi xava, u dinga ku endla xikombelo xa xikweleti xa yindlu xa ximfumo eka SA Home Loans. Leswi u nga swi endla eka inthanete eka www.sahomeloans.com kumbe u nga bela riqingho eka Senthara ya Tiqingho eka 0860 2 4 6 8 10. Kumbexana, u nga hlangana na mutsundzuxi loyi a nga ta ku vhakela - tihlanganise na rhavi ra le kusuhi na wena hi ku xiya nxaxameto wa marhavi eka Vutihlanganisi. A hi phurose yo pfilungana - naswona mutsundzuxi u ta ku letela hi ku tsaka hi phurose leyi loko u ri na ku kanakana.



3. HLENGETA MATSALWA HINKWAWO LAMA LAVEKAKA

Lexi i xiphemu xa nkoka swinene xa phurose leyi eka thlole ra wena. Hi ku nyikile nxaxameto wa matsalwa lama lavekaka ku famba swin'we na xikombelo xa wena. Ku hlengeta matsalwa hinkwawo lamantshwa lawa ya lavekaka nkarhi wu nga si fika, swi ta pfuneta ku hatlisisa phurose leyi. Loko mutsundzuxi a kumile hinkwaswo, u ta endla hinkwaswo leswi nga sala. A nge swi koti ku ya emahlweni ku ri hava matsalwa lama faneleke!



4. KU PFUMELERIWA KA XIKWELETI

Xipanu xa hina xa swikweleti sweswi xi ta hetisa nhlaluvu wa xikweleti, hi ku tirhisa matsalwa lama nyikiweke wona ku katsa na vuxokoxoko lebyi nga kumeka eka byuro ya swikweleti hi mayelana na xiyimo xa wena xa swikweleti leswi u nga na swona. Loko ku ve leswi hinkwaswo swi tshamisekile, kona u ta kuma xitiviso xa ku pfumeleriwa ka xikombelo xa wena xa bondu. Mpumelelo lowu ta fanela ku landzelela ku endlwa ka mpimankoka. Loko ku ri na xiphiko, mutsundzuxi u ta tihlanganisa na wena leswaku mi ta kanerisana hi xintshunxo lexi nga vaka kona.



5. KU PIMA NKOKA WA YINDLU

SA Home Loans yi ta lulamisa siku na nkarhi wa ku vonana na muhlahlwi wa mutivinkulu mutsundzuxi ku pima nkoka wa yindlu leyi u kunguhataka ku yi xava. Va ta vulavula na n'wini wa yona, muhluvukisi wa ndhawu kumbe ejente ya tindlu leswaku wa lulamisa leswi. Hi kombela u tsundzuka leswaku mpimankoka lowu a wu katsi ku ya hlotana na ku onhaka kumbe swihoxo swihi kumbe swihi hi yindlu leyi - swo tanihi ku pandzeka na malwangu yo pfuta - swoleswo i vutihlamuleri bya wena.



6. KU SAYINA PAPILA RA KU AMUKERIWA (LOA)

Loko se xikweleti xa wena xi pfumeleriwele na mpimankoka wu hetisisiwele, xiringanyeto xa xikweleti xa yindlu lexi vitaniwa ka 'Papila ra ku Amukeriwa' xi ta lulamisiwa. Xona xi koxometa tihakelo hinkwato, mpimo wa ntswalo, xi komba xitolomente xa n'hwetini na n'hwetini na vuxokoxoko byin'wana bya nkoka lebyi u faneleke ku byi xopaxopa kutani u sayina. Mutsundzuxi wa wena u ta vonisana na wena hi tihakelo na vuxokoxoko lebyi.



7. KU CINCA VUN'WINI

Se phurose ya xinawu ya sungula! Muyimeri wa swa nawu (kusuka eka phanele ya hina ya rixaka) u ta lulamisa matsalwa ya ntsariso wa bondu hinkwawo lama lavekaka naswona u ta veka siku na nkarhi wa ku vonana leswaku u ta sayina. Lulamisa ku sayina hi xihatla loko va heta ku ku tivisa, ku endlwa leswaku phurose leyi yi nga hlweli. Muyimeri wa swa nawu u ta vonisana matsalwa lama hi vuentini na wena.



8. PULANI YA NSIRHELELO WA BONDU

Ku xava yindlu i vuvekisi byin'wana lebyikulu lebyi u nga byi endlaka. Pulani ya hina ya Nsirhelelo wa Bondu yi ta ku nyika ku rhula emihleketweni, vuhlayiseki hi ku tiva leswaku wena na ndyangu wa wena mi ta sirheleriwa loko ku tshuka ku va na rifu kumbe ku lamala ka xitshuketa. Mutsundzuxi u ta ti hlanganisa na wena kutani a ku letela hi mayelana na phurose ya ku kuma nsirhelelo lowu wa nkoka swonghasi.



9. KU NGHENISIWA KA MATSALWA

Loko se u sayinile matsalwa lawa, muyimeri wa swa nawu u ta ngenisa bondu ya wena leswaku yi tsarisiwa.



10. NTSARISO

Sweswi bondu ya wena yi dinga ku tsarisiwa eka Hofisi ya Ntsariso wa Vun'wini bya Muako leyi faneleke. Leyi i phurose ya xinawu leyi yi nga tekaka nkarhi wo lehanyana. Muyimeri wa wena wa swa nawu u ta ku tivisa loko leswi swi hetiwile.



11. VUN'WINI

Kusukela siku leri ntsariso wa Hofisi ya Ntsariso wa Vun'wini bya Muako wu nga ta endleka hi rona, u ta va u ri n'wini loyi a tinyungubuyisaka wa yindlu leyintshwa. Se u ta sungula ku hakela switolomente swa bondu ya wena - ku katsa na ndzindzakhombo - nsirhelelo wa bondu na tirheti hinkwato, swibalo na tihakelo hinkwato ta masipala leti fambelanaka na yindlu ya wena.



12. KU HLAYISA

Ku va na yindlu ya wena swa tsakisa, kambe swi ta na vutihlamuleri bya ku hlayisa yindlu ya wena ku tiyisisa leswaku mali leyi u nga yi vekisa a yi lahleki. Ti yindlu ti lava ku vekiwa tihlo swinene na mali leswaku ti ta tshama ti ri eka xiyimo lexinene, kambe leyi i mali leyi tirhisiweke hi vukheta hikuva swi durha kutlula mpimo ku cinca swilo kutlula ku swi hlayisa. Tiyisisa leswaku u veka tihlo eka swilo swo fana na mafasitere ya pulanga na mafureme ya mavanti, tigatara, tidarata, malwangu na swidan'wana swa vuhlabelo, tanihleswi ku swi hlayisa swi nga ta ku hlayisela mali hi ku famba ka nkarhi na ku hlayisa nkoka wa yindlu ya wena.

TIHLANGANISE NA SA HOME LOANS

Xana u lunghekile ku endla xikombelo? U nga endla xikombelo eka inthanete eka **www.sahomeloans.com**, kumbe u bela riqingho eka **0860 2 4 6 8 10** ku tatisa xikombelo na Senthara ya hina ya Vutihlanganisi bya Mixaviso kumbe u tihlanganisa na rin'wana ra marhavi ya hina lama nga laha hansi:

Gauteng

SA Home Loans House (Midrand) **011 745 5000**
Vereeniging **016 932 1251**

KwaZulu-Natal

Durban (La Lucia) **031 576 5901**
Durban (Highway) **031 764 9240**
Richards Bay **035 789 0620**
Pietermaritzburg **033 347 5212**

Limpopo

Polokwane **015 287 7960**

Western Cape

Kenilworth **021 514 8222**
Tyger Valley **021 514 8000**
Somerset West **021 850 0180**
George **044 803 8500**

Eastern Cape

East London **043 706 3500**
Port Elizabeth **041 398 3700**

Free State & Northern Cape

Bloemfontein **051 400 9100**

Mpumalanga

Witbank **013 692 7051**
Nelspruit **013 752 7103**

North West

Rustenburg **014 597 0898**

www.sahomeloans.com

Ku na swipimelo. Hi kombela u yelanisa eka www.sahomeloans.com ku kuma vuxokoxoko byo yisa emahlweni.
SA Home Loans i Muphakeri wa Swikweleti loyi a tsariseke. Nomboro ya Ntsariso - NCRCP1735.



BOND WITH US **SA Home Loans**